



Số: 43/CV-DXG/PTC

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 03 tháng 02 năm 2015

CÔNG BỐ THÔNG TIN PHÁT HÀNH CỔ PHIẾU ĐỂ TRẢ CỔ TỨC

I. Giới thiệu về tổ chức phát hành

1. Tên tổ chức đăng ký phát hành (*đầy đủ*): Công ty Cổ phần Dịch vụ và Xây dựng Địa ốc Đất Xanh
2. Tên giao dịch : Công ty Cổ phần Dịch vụ và Xây dựng Địa ốc Đất Xanh
3. Địa chỉ trụ sở chính : 27 Đinh Bộ Lĩnh, phường 24, Q.Bình Thạnh, TP.HCM
Điện thoại : (84-8) 6252 5252 Fax: (84-8) 6285 3896
4. Mã chứng khoán : DXG
5. Vốn điều lệ : 1.007.000.000.000 đồng
Nơi mở tài khoản : Ngân hàng Thương mại Cổ phần Việt Á - Hội sở
Số hiệu tài khoản : 0206.000.12966.9000
6. Căn cứ pháp lý hoạt động kinh doanh
 - Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh Số 0303104343 do Sở Kế hoạch Đầu tư thành phố Hồ Chí Minh cấp lần đầu ngày 23/11/2007, đăng ký thay đổi lần thứ 11 ngày 21/01/2015.
 - Ngành nghề kinh doanh chủ yếu: Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê.
Mã số: 6810
 - Sản phẩm/dịch vụ chính: Kinh doanh nhà, Môi giới bất động sản; dịch vụ nhà đất, Tư vấn bất động sản, Dịch vụ sàn giao dịch bất động sản...
 - Tổng mức vốn kinh doanh (Nguồn vốn chủ sở hữu): Căn cứ Báo cáo tài chính hợp nhất tại thời điểm 30/09/2014 là 896.916.494.915 VND (*Tám trăm chín mươi sáu tỷ chín trăm mười sáu triệu bốn trăm chín mươi bốn nghìn chín trăm mười lăm đồng*).



II. Mục đích phát hành cổ phiếu: phát hành cổ phiếu để trả cổ tức.

III. Phương án phát hành cổ phiếu để trả cổ tức

1. Tên cổ phiếu : Cổ phiếu Công ty Cổ phần Dịch vụ và Xây dựng Địa ốc Đất Xanh
2. Loại cổ phiếu : Cổ phiếu phổ thông
3. Mệnh giá cổ phiếu : 10.000 đồng/cổ phiếu
4. Tổng số cổ phần đã phát hành: 100.700.000 cổ phần. Trong đó:
 - Số cổ phần được quyền hưởng cổ tức là 75.000.000 cổ phần.
 - Số cổ phần không được quyền hưởng cổ tức là 25.700.000 cổ phần. Đây là số cổ phiếu phát hành

Handwritten mark

riêng lẻ cho đối tác chiến lược theo Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2014 số 01/2014/NQ-ĐHĐCĐ ngày 12/05/2014. Những đối tác chiến lược này đã cam kết không hưởng quyền nhận cổ tức bằng cổ phiếu khi Công ty thực hiện chốt quyền theo Công văn số 322/CV/DXG-PTC ngày 05/11/2014.

5. Số lượng cổ phiếu đang lưu hành: 100.642.000 cổ phần. Trong đó, số cổ phần đang lưu hành được hưởng quyền cổ tức là 74.942.000 cổ phần.
6. Số lượng cổ phiếu quỹ: 58.000 cổ phiếu.
7. Số lượng cổ phần dự kiến phát hành: 5.250.000 cổ phần. Số lượng cổ phần dự kiến phát hành chưa trừ đi quyền không hưởng cổ tức của cổ phiếu quỹ.
8. Tổng giá trị phát hành theo mệnh giá: 52.500.000.000 đồng.
9. Tỷ lệ phát hành (số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành/tổng số cổ phiếu được hưởng quyền): 7%.
10. Nguồn vốn: Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối lũy kế đến 31/12/2013 trên BCTC kiểm toán hợp nhất của Công ty.
11. Ngày chốt danh sách cổ đông: 06/03/2015.
12. Phương án xử lý cổ phiếu lẻ: Cổ phiếu lẻ phát sinh sẽ bị hủy. *CTV*

**CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ VÀ XÂY
DỰNG ĐỊA ỐC ĐẤT XANH
TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**



LƯƠNG TRI THÌN

